

HOTĂRÂRE

privind concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 25 mp situat în T 30, P Cc 1876/6/2

Văzând referatul nr. 4127/16.03.2018 prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 25 mp situat în T 30, P Cc 1876/6/2, precum și raportul compartimentului de specialitate nr. 4128/16.03.2018;

Având în vedere cererea nr. 11914/21.07.2017 prin care domnul Tudoran Lorin Gabriel, solicită concesionarea terenului în suprafață de 25 mp, Autorizația de construire nr. 22/09.03.2015 și extrasul de Carte funciară eliberat la data de 23.02.2018 pentru numărul cadastral 23779;

Ținând seama de dispozițiile art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și de cele ale Punctului nr. 10 din Anexa nr. 2 la legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – Republicată;

În baza avizelor comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3 – activități economico-financiare, sănătate și familie, respectiv juridică și de disciplină, pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;

În temeiul prevederilor art. 45 și 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă concesionarea fără licitație publică către domnul Tudoran Lorin Gabriel a terenului în suprafață de 25 mp, identificat conform datelor prevăzute în anexa nr.1 și configurat conform planșei anexate.

(2) Obiectivul concesiunii îl reprezintă extinderea construcției proprietatea solicitantului.

(3) Durata concesiunii este până la data de 15.04.2029 fiind egală cu durata concesiunii terenului concesionat în baza contractului de concesionare nr. 3229/07.04.2004, cu posibilitatea prelungirii, conform legii.

Art.2. Se aprobă Documentația de atribuire în vederea concesionării terenului prevăzut la art.1, conform anexei nr. 2.

Art.3. (1) Se aprobă redevența de 30 euro/m.p.

(2) Redevența totală în sumă de 750 euro se va achita în termen de 60 de zile de la data semnării contractului, la cursul oficial stabilit de BNR în preziua plății.

(3) Beneficiarul concesiunii va depune la casieria primăriei, în termen de 30 de zile de la data semnării contractului, contravaloarea a 100 euro, reprezentând garanția de bună execuție a contractului.

(4) Beneficiarul concesiunii va achita la casieria primăriei, în termen de 30 de zile de la data semnării contractului suma de 300 de lei reprezentând contravaloarea serviciilor de cadastru aferente înscrierii în Cartea Funciară a terenului concesionat.

Art.4. Se împuternicește primarul orașului Boldești-Scăeni să semneze contractul de concesiune în condițiile prezentei hotărâri.

Art.5. Anexele nr.1 și nr. 2 și planșa anexată fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu Local, Serviciului Buget Finanțe Contabilitate și Biroului Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ISBĂȘOIU CONSTANTIN

Boldești-Scăeni, 27.03.2018

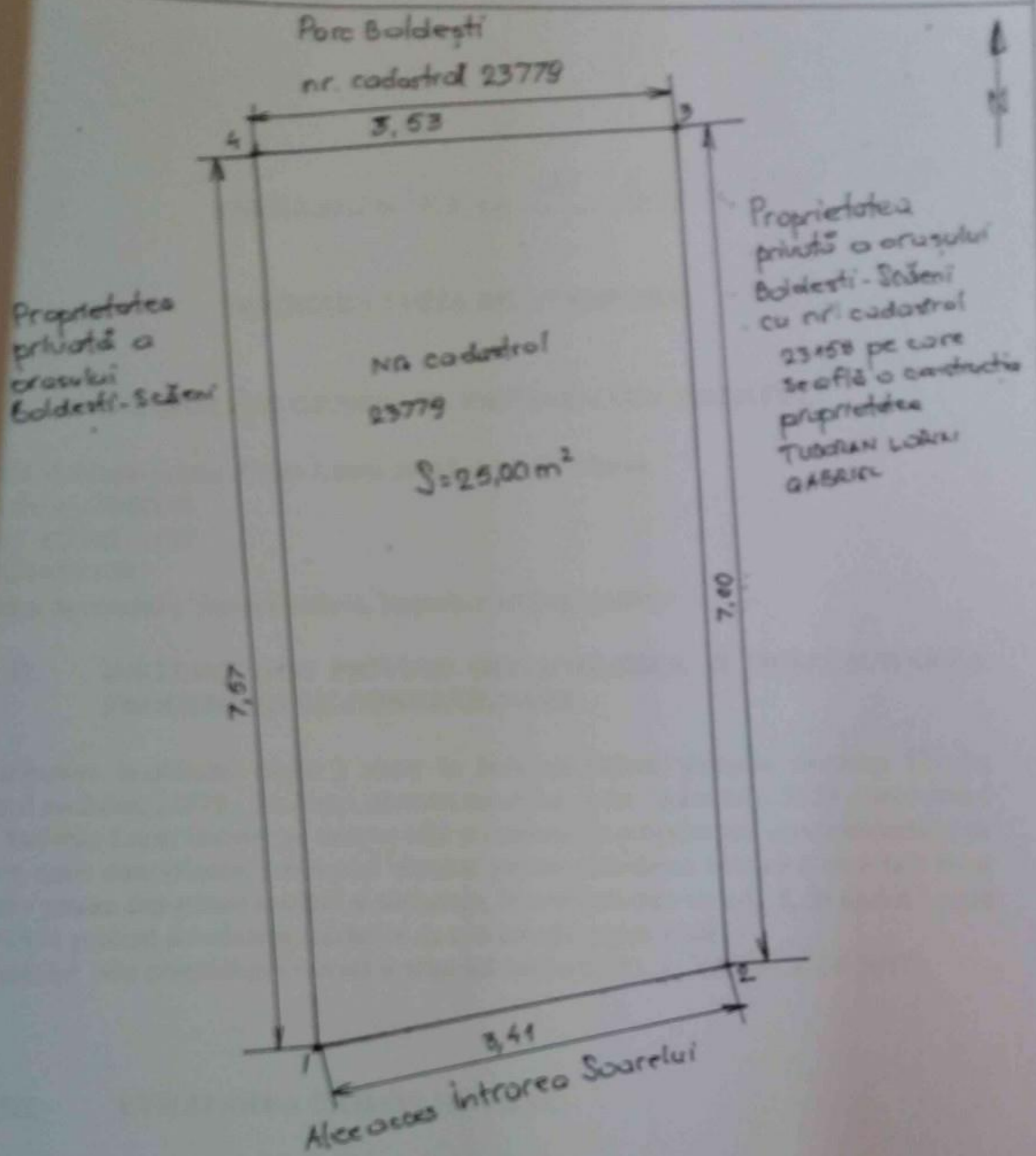
Nr.....44

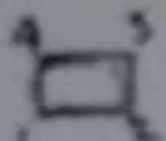
ANEXA NR.1 la HCL nr. *441/27.03.2018*
cu datele de identificare ale terenului situate in T30, PCc1876/6/2 care se
concesionează
fără licitație publică către d-nul Tudoran Lorin Gabriel

Nr. crt.	Denumire bun	Adresă	Caracteristici tehnico-economice
1.	Teren	T30, PCc1876/6/2	Teren intravilan în suprafață de 25mp situat in T30,PCc1876/6/2 Vecinătăți: N-proprietatea publica a orasului(Parc Boldesti); S-proprietatea publica a orasului(Alee acces din Intrarea Soarelui); E-proprietatea private a orasului(teren concesionat catre d-nul Tudoran Lorin Gabriel); V-proprietatea privata a orasului(pepiniera). Terenul are acces din Intrarea Soarelui si poate fi racordat la apa, canal, energie electrica, gaze si telefonie.

ÎNTOCMIT,
VOICU ION





Legendă
 teren cu $S = 25,00 \text{ m}^2$ care se concesionează

Proiectat: Birou urbanism	Concesionare fără licitație publică a terenului în suprafață de 25 mp situat în T30, PC 1876/6/2	Planșă Sc: 1:50
	Plan de situație	Martie 2018